

# MIESZKANIE NR

# 36

## BUDYNEK A PIĘTRO III

**BIURO SPRZEDAŻY**  
UL. BOGEDAINA 23  
43-200 PSZCZYNA  
32 723 26 06  
794 636 595  
724 363 724



Polskie Przedsiębiorstwo Budowlane  
Janusz Kliś & Łukasz Waleczek

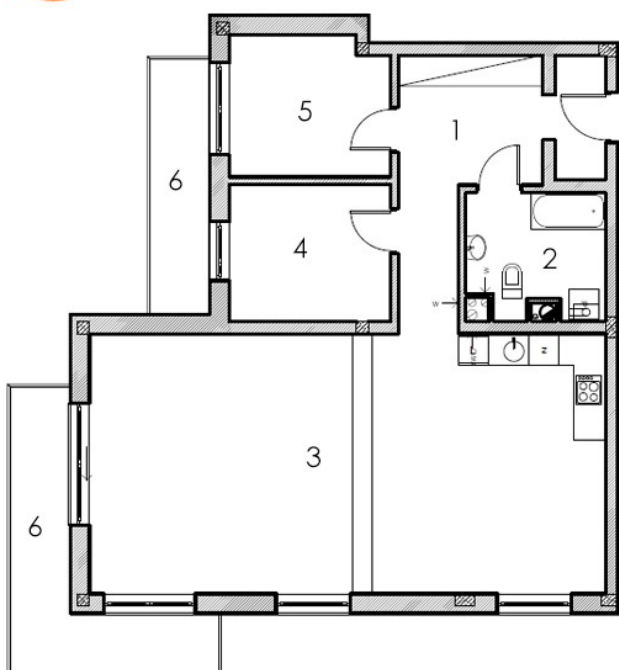
Budynek A został oddany do użytku w listopadzie 2015 r.

Mieszkanie znajduje się w Budynku A na Osiedlu Tarasowym. Teren osiedla jest ogrodzony oraz monitorowany co zapewni Państwu poczucie komfortu i bezpieczeństwa. Dla Państwa wygody w budynku została również zamontowana winda.

Nowoczesny apartament o powierzchni 91,51 m<sup>2</sup> jest usytuowany na trzecim piętrze od strony południowo – wschodniej. Składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym (istnieje możliwość kuchni zamkniętej), dwóch pokoi z możliwością wyjścia na taras, który można zaaranżować na przytulne miejsce do wypoczynku oraz holu dającego możliwość zabudowy. Dodatkowe wyposażenie: Część przynależna do apartamentu to tarasy o łącznej powierzchni 19,77 m<sup>2</sup> oraz komórka lokatorska. Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego znajdującego się w kondygnacji podziemnej.



## RZUT MIESZKANIA

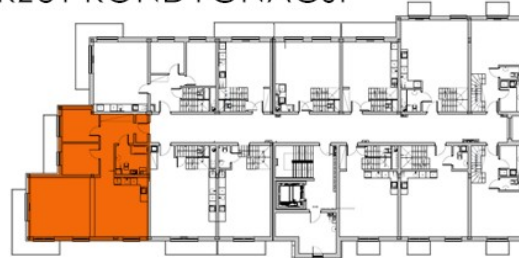


Liczba pokoi	<b>3</b>
Cena mieszkania	<b>411 795,00 zł</b>
Cena tarasu	<b>10 000,00 zł</b>
Cena komórki lok.	<b>5 000,00 zł</b>
<b>Cena całkowita</b>	<b>426 795,00 zł</b>

<b>1</b>	Komunikacja	13,61 m <sup>2</sup>
<b>2</b>	Łazienka	6,50 m <sup>2</sup>
<b>3</b>	Pokój + Aneks	54,08 m <sup>2</sup>
<b>4</b>	Pokój	8,82 m <sup>2</sup>
<b>5</b>	Pokój	9,00 m <sup>2</sup>
<b>6</b>	Taras	19,77 m <sup>2</sup>

**Powierzchnia 91,51 m<sup>2</sup>**

## RZUT KONDYGNACJI



- \* Do mieszkania należy doliczyć cenę za taras przypisany do mieszkania oraz za komórkę lokatorską oraz taras
- \*\* Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego w kondygnacji podziemnej w cenie 20 000zł
- \*\*\* Informujemy, że koszty notarialne przy podpisaniu umowy kupna-sprzedaży pokrywa Kupujący.
- \*\*\*\* Podana na stronie internetowej powierzchnia użytkowa wynika z projektu architektonicznego i może nieznacznie odbiegać od rzeczywistości. Ostatecznie ustalona zostanie po zakończeniu inwestycji, na podstawie decyzji o wyodrębnieniu własności poszczególnych lokali.